

Генеральный директор ООО «Мегалит - Охта Групп»



Утверждаю


А.Н.Брега

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
(редакция от «01» декабря 2017 года)

**Комплексная квартальная застройка территории. 3 этап строительства. Многоэтажная автостоянка (корпус 49),
расположенная по адресу: Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, дом 13, литера А**

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы «Мегалит - Охта Групп»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы «Мегалит - Охта Групп»
1.2. О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс 191123
	1.2.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта

		Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Чайковского
	1.2.8	Тип здания (сооружения) Дом 40 литер А
	1.2.9	Тип помещений Помещение 10Н
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели Понедельник – пятница
	1.3.2	Рабочее время 9.30 – 20.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона (812) 325-88-55
	1.4.2	Адрес электронной почты info@megalit.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» primkvartal.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия Брега
	1.5.2	Имя Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии)

		Николаевич
	1.5.4	Наименование должности Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	МЕГАЛИТ  Охта Групп
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика 7842343178
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 5067847389484
	2.1.3	Год регистрации 2006
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы «БРИЗ»
	3.1.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика 7806465734
	3.1.1.4	% голосов в органе управления 85
	3.1.2.1	Организационно-правовая форма

		Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы «Строим Великий Город»
	3.1.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика 7801330691
	3.1.2.4	% голосов в органе управления 15
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации –
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица –
	3.2.3	Дата регистрации –
	3.2.4	Регистрационный номер –
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа –
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации –
	3.2.7	% голосов в органе управления –
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия –
	3.3.2	Имя –

	3.3.3	Отчество (при наличии) –
	3.3.4	Гражданство –
	3.3.5	Страна места жительства –
	3.3.6	% голосов в органе управления –
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства –
	4.1.2	Субъект Российской Федерации –
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации –
	4.1.4	Вид населенного пункта –
	4.1.5	Наименование населенного пункта –
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети –
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети –
	4.1.8	Тип здания (сооружения) –

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение –
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию –
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию –
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию –
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию –
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы –
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик –
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства –
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства –
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является

		застройщик –
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы –
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации –
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата 30.09.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 838 тыс. руб. (прибыль)
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 2 326 296 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 943 427 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика Не проводятся

в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика Не подано (отсутствует)
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений Не подано (отсутствует)
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений Не подано (отсутствует)
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического

		лица) Не подано (отсутствует)
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика Не подано (отсутствует)
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика Не подано (отсутствует)

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p> <p>Не применялись</p>
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p> <p>–</p>
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя</p> <p>–</p>
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя</p>

		–
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя –
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений –
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений –

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> <p>–</p>
	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p> <p>–</p>
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>
	7.2.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации</p> <p>–</p>

	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя –
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя –
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	–
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация

отношении которых заполняется проектная декларация		1 (один)
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства Нежилое здание (многоэтажная автостоянка)
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте –
	9.2.7	Район в населенном пункте Приморский

	9.2.8	Вид обозначения улицы Проспект
	9.2.9	Наименование улицы Коломяжский
	9.2.10	Дом 13
	9.2.11	Литера А
	9.2.12	Корпус –
	9.2.13	Строение –
	9.2.14	Владение –
	9.2.15	Блок-секция –

	9.2.16	Уточнение адреса –
	9.2.17	Назначение объекта нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте 8 (в т.ч. один цокольный)
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 8 (в т.ч. один цокольный)
	9.2.20	Общая площадь объекта 17 140,1 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта Наружные стены подземной части автостоянки – монолитные. Наружные ограждающие конструкции (стены надземной части) – фасадная система поэлементной сборки с облицовкой линейными панелями по стальному фахверку. Отдельные участки наружных стен - монолитные железобетонные с фасадной системой поэлементной сборки с облицовкой линейными панелями по стальному фахверку, отдельные участки стен - с утеплением минеральными плитами. Цоколь здания облицовывается бетонным камнем. Каркас зданий –монолитный железобетон; конструктивная схема - колонно-стеновая.
	9.2.22	Материал перекрытий

		Монолитный железобетон
	9.2.23	Класс энергоэффективности Не классифицируется
	9.2.24	Сейсмостойкость Не классифицируется согласно "СП 14.13330.2014. Свод правил. Строительство в сейсмических районах. СНиП II-7-81*" (утв. Приказом Минстроя России от 18.02.2014 N 60/пр) (ред. от 23.11.2015)
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора –
	10.1.2	Номер договора –
	10.1.3	Дата заключения договора –

	10.1.4	Даты внесения изменений в договор –
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1.	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы Научно-производственное предприятие «Бента»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания –
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания –
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) –
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 7825663481
10.3. О лицах, выполнивших	10.3.1.	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование

архитектурно-строительное проектирование		Открытое акционерное общество		
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы Научно-исследовательский и проектный институт по жилищно-гражданскому строительству – «ЛЕННИИПРОЕКТ»		
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование –		
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование –		
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) –		
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 7813054157		
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1.	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	19.09.2016	19.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-2-1-2-0057-16	78-2-1-1-0054-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Негосударственный надзор и экспертиза»	«Негосударственный надзор и экспертиза»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7841469509	7841469509
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы		
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы		
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы		
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы		
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы		
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов Жилой комплекс «Приморский квартал»		
Раздел 11. О разрешении на строительство				

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство 78-015-0521.2-2016			
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 12.09.2017			
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство 29.05.2019			
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство -			
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга			
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка					
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок Право собственности			
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи	Дополнительное соглашение к Договору купли-продажи	Договор купли-продажи недвижимости

число о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок			недвижимости	недвижимости от 04.04.2017	
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок			06/17
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	04.04.2017	11.05.2017	16.06.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок -			
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок -			
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор -			
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность			

		-
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности 28.06.2017
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 78:34:0410401:3609
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 228 549 кв.м
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Проектом предусмотрены пешеходные дорожки ко входам в проектируемый корпус автостоянки с покрытием из твердых материалов (бетонная плитка), площадка из набивного покрытия, асфальтобетонное покрытие проездов. Для проезда спецтехники предусмотрен проезд, усиленный газонной решеткой, для проезда пожарной техники предусмотрен проезд шириной 3,5 м. на расстоянии 5м. от здания. Также проектными решениями предусмотрено освещение территории в вечернее время суток в соответствии с действующими нормами.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)

		–
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) В границах участка предусмотрены площадка для отдыха жителей комплекса
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) Сбор мусора предполагается осуществлять в контейнеры, размещенные на внутридомовой территории квартала.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению Проектом предусмотрено устройство газонов, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Входы в здание оснащены пандусами. Каждый пандус запроектирован со следующими характеристиками: уклон – не круче 1:20(5%), ширина между поручнями в пределах 0,9-1,0, покрытие - твердое не допускающее скольжения. Над входами предусмотрены козырьки. Тамбуры запроектированы глубиной не менее 2,3 м, шириной - не менее 1,50 м. Дверные проемы не имеют порогов. Ширина дверных полотен, включая кабину лифта, принята не менее 0,9м. Лифты запроектированы с размерами кабины 2100х1100 мм. Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают 5% в продольном и 1% в поперечном направлениях; поверхность покрытия исключает скольжение. На территории предусмотрены участки тротуаров с пониженным поребриком, высота

		<p>бортового камня на перепадах высот вдоль газонов и площадок не превышает 0,04 м</p> <p>Зарезервированы места для личного автотранспорта инвалидов.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)</p> <p>Для освещения территории предусмотрены консольные светильники типа Авангард с натриевыми лампами, устанавливаемые на металлических опорах типа "Репино" высотой 5 м. с устройством индивидуальной защиты отключения в опоре. Включение наружного освещения производится при снижении уровня освещенности до 20лк, а отключение - при ее повышении до 10 лк.</p> <p>Технические условия на электроснабжение № 103/ТУ-М7 выданы 20.12.2011 г. «ФСК ЕЭС» – Магистральные электрические сети Северо-запада. Срок действия ТУ - 5 лет с момента заключения Договора об осуществлении технологического присоединения.</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства</p> <p>–</p>
<p>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p>		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения</p> <p>Холодное водоснабжение; водоотведение</p>
	14.1.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p>

	Государственное унитарное предприятие
14.1.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Водоканал Санкт-Петербурга»
14.1.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 7830000426
14.1.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 26.08.2016
14.1.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 48-27-10571/16-0-2
14.1.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года
14.1.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения Ориентировочно 10 991,19 руб., Договор находится в стадии заключения

	14.1.2.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Электроснабжение
	14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Публичное акционерное общество
	14.1.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» – Магистральные электрические сети Северо-запада
	14.1.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 4716016979
	14.1.2.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 20.12.2011
	14.1.2.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 103/ТУ-М7 (договор с ООО «Приморские Электрические Сети» от «04» апреля 2017)
	14.1.2.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения

		23.03.2019
	14.1.2.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения Ориентировочно 10 360 000,00 руб., Договор находится в стадии заключения
	14.1.3.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Проводная телефонная связь; проводное телевизионное вещание; проводное радиовещание; передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.1.3.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Публичное акционерное общество
	14.1.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Ростелеком». Макрорегиональный филиал «Северо-Запад»
	14.1.3.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 7707049388

	14.1.3.5	<p>Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p> <p>13-10/770</p>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1.1	<p>Вид сети связи</p> <p>Оповещение по сигналам ГО и ЧС</p>
	14.2.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи</p> <p>Санкт-Петербургское государственное казённое учреждение</p>
	14.2.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы</p> <p>Государственный мониторинговый центр</p>
	14.2.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи</p> <p>7801379721</p>
<p>Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках</p>		

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений							
		15.1.2	Количество нежилых помещений 499 шт.							
		15.1.2.1	в том числе машино-мест 499 шт.							
		15.1.2.2	в том числе иных помещений							
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений										
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования		
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7

Машино-место N1	Нежилое	1(цокольный)		16,41	Машино-место	16,41
Машино-место N2	Нежилое	1(цокольный)		14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N3	Нежилое	1(цокольный)		14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N4	Нежилое	1(цокольный)		15,43	Машино-место	15,43
Машино-место N5	Нежилое	1(цокольный)		15,43	Машино-место	15,43
Машино-место N6	Нежилое	1(цокольный)		14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N7	Нежилое	1(цокольный)		15,43	Машино-место	15,43
Машино-место N8	Нежилое	1(цокольный)		15,43	Машино-место	15,43
Машино-место N9	Нежилое	1(цокольный)		14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N10	Нежилое	1(цокольный)		15,43	Машино-место	15,43
Машино-место N11	Нежилое	1(цокольный)		15,43	Машино-место	15,43
Машино-место N12	Нежилое	1(цокольный)		14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N13	Нежилое	1(цокольный)		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N14	Нежилое	1(цокольный)		21,6	Машино-место	21,6
Машино-место N15	Нежилое	1(цокольный)		16,95	Машино-место	16,95

Машино-место N16	Нежилое	1(цокольный)		13,72	Машино-место	13,72
Машино-место N17	Нежилое	1(цокольный)		14,5	Машино-место	14,5
Машино-место N18	Нежилое	1(цокольный)		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N19	Нежилое	1(цокольный)		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N20	Нежилое	1(цокольный)		14,5	Машино-место	14,5
Машино-место N21	Нежилое	1(цокольный)		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N22	Нежилое	1(цокольный)		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N23	Нежилое	1(цокольный)		14,5	Машино-место	14,5
Машино-место N24	Нежилое	1(цокольный)		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N25	Нежилое	1(цокольный)		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N26	Нежилое	1(цокольный)		14,5	Машино-место	14,5
Машино-место N27	Нежилое	1(цокольный)		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N28	Нежилое	1(цокольный)		14,09	Машино-место	14,09
Машино-место N29	Нежилое	1(цокольный)		15,52	Машино-место	15,52
Машино-место N30	Нежилое	1(цокольный)		21,14	Машино-место	21,14
Машино-место N31	Нежилое	1(цокольный)		19,97	Машино-место	19,97
Машино-место N32	Нежилое	1(цокольный)		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N33	Нежилое	1(цокольный)		15,19	Машино-место	15,19

Машино-место N34	Нежилое	1(цокольный)		15,5	Машино-место	15,5
Машино-место N35	Нежилое	1(цокольный)		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N36	Нежилое	1(цокольный)		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N37	Нежилое	1(цокольный)		15,5	Машино-место	15,5
Машино-место N38	Нежилое	1(цокольный)		15,19	Машино-место	15,19
Машино-место N39	Нежилое	1(цокольный)		24,19	Машино-место	24,19
Машино-место N40	Нежилое	1(цокольный)		24,19	Машино-место	24,19
Машино-место N41	Нежилое	1(цокольный)		24,19	Машино-место	24,19
Машино-место N42	Нежилое	1(цокольный)		23,77	Машино-место	23,77
Машино-место N43	Нежилое	1(цокольный)		17,83	Машино-место	17,83
Машино-место N44	Нежилое	1(цокольный)		14,43	Машино-место	14,43
Машино-место N45	Нежилое	1(цокольный)		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N46	Нежилое	1(цокольный)		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N47	Нежилое	1(цокольный)		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N48	Нежилое	1(цокольный)		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N49	Нежилое	1(цокольный)		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N50	Нежилое	1(цокольный)		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N51	Нежилое	1(цокольный)		13,4	Машино-место	13,4

Машино-место N52	Нежилое	1(цокольный)		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N53	Нежилое	1(цокольный)		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N54	Нежилое	1(цокольный)		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N55	Нежилое	1(цокольный)		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N56	Нежилое	1(цокольный)		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N57	Нежилое	1(цокольный)		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N58	Нежилое	1(цокольный)		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N59	Нежилое	1(цокольный)		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N60	Нежилое	1(цокольный)		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N61	Нежилое	1(цокольный)		14,43	Машино-место	14,43
Машино-место N62	Нежилое	2		16,41	Машино-место	16,41
Машино-место N63	Нежилое	2		14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N64	Нежилое	2		14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N65	Нежилое	2		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N66	Нежилое	2		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N67	Нежилое	2		14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N68	Нежилое	2		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N69	Нежилое	2		15,47	Машино-место	15,47

Машино-место N70	Нежилое	2		14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N71	Нежилое	2		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N72	Нежилое	2		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N73	Нежилое	2		15,97	Машино-место	15,97
Машино-место N74	Нежилое	2		16,95	Машино-место	16,95
Машино-место N75	Нежилое	2		13,72	Машино-место	13,72
Машино-место N76	Нежилое	2		14,5	Машино-место	14,5
Машино-место N77	Нежилое	2		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N78	Нежилое	2		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N79	Нежилое	2		14,5	Машино-место	14,5
Машино-место N80	Нежилое	2		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N81	Нежилое	2		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N82	Нежилое	2		14,5	Машино-место	14,5
Машино-место N83	Нежилое	2		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N84	Нежилое	2		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N85	Нежилое	2		14,5	Машино-место	14,5
Машино-место N86	Нежилое	2		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N87	Нежилое	2		14,09	Машино-место	14,09

Машино-место N88	Нежилое	2		15,52	Машино-место	15,52
Машино-место N89	Нежилое	2		19,97	Машино-место	19,97
Машино-место N90	Нежилое	2		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N91	Нежилое	2		15,19	Машино-место	15,19
Машино-место N92	Нежилое	2		15,5	Машино-место	15,5
Машино-место N93	Нежилое	2		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N94	Нежилое	2		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N95	Нежилое	2		15,5	Машино-место	15,5
Машино-место N96	Нежилое	2		15,19	Машино-место	15,19
Машино-место N97	Нежилое	2		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N98	Нежилое	2		15,5	Машино-место	15,5
Машино-место N99	Нежилое	2		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N100	Нежилое	2		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N101	Нежилое	2		15,5	Машино-место	15,5
Машино-место N102	Нежилое	2		16,02	Машино-место	16,02
Машино-место N103	Нежилое	2		17,83	Машино-место	17,83
Машино-место N104	Нежилое	2		14,43	Машино-место	14,43
Машино-место N105	Нежилое	2		13,4	Машино-место	13,4

Машино-место N106	Нежилое	2		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N107	Нежилое	2		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N108	Нежилое	2		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N109	Нежилое	2		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N110	Нежилое	2		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N111	Нежилое	2		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N112	Нежилое	2		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N113	Нежилое	2		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N114	Нежилое	2		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N115	Нежилое	2		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N116	Нежилое	2		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N117	Нежилое	2		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N118	Нежилое	2		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N119	Нежилое	2		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N120	Нежилое	2		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N121	Нежилое	2		14,47	Машино-место	14,47
Машино-место N122	Нежилое	3		16,41	Машино-место	16,41
Машино-место N123	Нежилое	3		16,64	Машино-место	16,64

Машино-место N124	Нежилое	3		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N125	Нежилое	3		14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N126	Нежилое	3		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N127	Нежилое	3		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N128	Нежилое	3		14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N129	Нежилое	3		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N130	Нежилое	3		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N131	Нежилое	3		14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N132	Нежилое	3		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N133	Нежилое	3		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N134	Нежилое	3		14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N135	Нежилое	3		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N136	Нежилое	3		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N137	Нежилое	3		15,24	Машино-место	15,24
Машино-место N138	Нежилое	3		16,95	Машино-место	16,95
Машино-место N139	Нежилое	3		13,72	Машино-место	13,72
Машино-место N140	Нежилое	3		14,5	Машино-место	14,5
Машино-место N141	Нежилое	3		15,44	Машино-место	15,44

Машино-место N142	Нежилое	3		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N143	Нежилое	3		14,5	Машино-место	14,5
Машино-место N144	Нежилое	3		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N145	Нежилое	3		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N146	Нежилое	3		14,5	Машино-место	14,5
Машино-место N147	Нежилое	3		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N148	Нежилое	3		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N149	Нежилое	3		14,5	Машино-место	14,5
Машино-место N150	Нежилое	3		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N151	Нежилое	3		14,09	Машино-место	14,09
Машино-место N152	Нежилое	3		15,52	Машино-место	15,52
Машино-место N153	Нежилое	3		19,97	Машино-место	19,97
Машино-место N154	Нежилое	3		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N155	Нежилое	3		15,19	Машино-место	15,19
Машино-место N156	Нежилое	3		15,5	Машино-место	15,5
Машино-место N157	Нежилое	3		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N158	Нежилое	3		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N159	Нежилое	3		15,5	Машино-место	15,5

Машино-место N160	Нежилое	3		15,19	Машино-место	15,19
Машино-место N161	Нежилое	3		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N162	Нежилое	3		15,5	Машино-место	15,5
Машино-место N163	Нежилое	3		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N164	Нежилое	3		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N165	Нежилое	3		15,5	Машино-место	15,5
Машино-место N166	Нежилое	3		16,02	Машино-место	16,02
Машино-место N167	Нежилое	3		17,83	Машино-место	17,83
Машино-место N168	Нежилое	3		14,43	Машино-место	14,43
Машино-место N169	Нежилое	3		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N170	Нежилое	3		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N171	Нежилое	3		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N172	Нежилое	3		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N173	Нежилое	3		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N174	Нежилое	3		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N175	Нежилое	3		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N176	Нежилое	3		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N177	Нежилое	3		14,12	Машино-место	14,12

Машино-место N178	Нежилое	3		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N179	Нежилое	3		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N180	Нежилое	3		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N181	Нежилое	3		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N182	Нежилое	3		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N183	Нежилое	3		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N184	Нежилое	3		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N185	Нежилое	3		14,43	Машино-место	14,43
Машино-место N186	Нежилое	4		16,41	Машино-место	16,41
Машино-место N187	Нежилое	4		16,64	Машино-место	16,64
Машино-место N188	Нежилое	4		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N189	Нежилое	4		14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N190	Нежилое	4		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N191	Нежилое	4		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N192	Нежилое	4		14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N193	Нежилое	4		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N194	Нежилое	4		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N195	Нежилое	4		14,65	Машино-место	14,65

Машино-место N196	Нежилое	4		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N197	Нежилое	4		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N198	Нежилое	4		14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N199	Нежилое	4		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N200	Нежилое	4		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N201	Нежилое	4		17,3	Машино-место	17,3
Машино-место N202	Нежилое	4		16,95	Машино-место	16,95
Машино-место N203	Нежилое	4		13,72	Машино-место	13,72
Машино-место N204	Нежилое	4		14,5	Машино-место	14,5
Машино-место N205	Нежилое	4		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N206	Нежилое	4		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N207	Нежилое	4		14,5	Машино-место	14,5
Машино-место N208	Нежилое	4		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N209	Нежилое	4		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N210	Нежилое	4		14,5	Машино-место	14,5
Машино-место N211	Нежилое	4		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N212	Нежилое	4		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N213	Нежилое	4		14,5	Машино-место	14,5

Машино-место N214	Нежилое	4		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N215	Нежилое	4		14,09	Машино-место	14,09
Машино-место N216	Нежилое	4		15,52	Машино-место	15,52
Машино-место N217	Нежилое	4		19,97	Машино-место	19,97
Машино-место N218	Нежилое	4		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N219	Нежилое	4		15,19	Машино-место	15,19
Машино-место N220	Нежилое	4		15,5	Машино-место	15,5
Машино-место N221	Нежилое	4		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N222	Нежилое	4		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N223	Нежилое	4		15,5	Машино-место	15,5
Машино-место N224	Нежилое	4		15,19	Машино-место	15,19
Машино-место N225	Нежилое	4		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N226	Нежилое	4		15,5	Машино-место	15,5
Машино-место N227	Нежилое	4		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N228	Нежилое	4		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N229	Нежилое	4		15,5	Машино-место	15,5
Машино-место N230	Нежилое	4		16,02	Машино-место	16,02
Машино-место N231	Нежилое	4		17,83	Машино-место	17,83

Машино-место N232	Нежилое	4		14,43	Машино-место	14,43
Машино-место N233	Нежилое	4		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N234	Нежилое	4		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N235	Нежилое	4		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N236	Нежилое	4		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N237	Нежилое	4		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N238	Нежилое	4		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N239	Нежилое	4		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N240	Нежилое	4		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N241	Нежилое	4		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N242	Нежилое	4		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N243	Нежилое	4		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N244	Нежилое	4		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N245	Нежилое	4		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N246	Нежилое	4		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N247	Нежилое	4		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N248	Нежилое	4		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N249	Нежилое	4		14,43	Машино-место	14,43

Машино-место N250	Нежилое	5		16,41	Машино-место	16,41
Машино-место N251	Нежилое	5		16,64	Машино-место	16,64
Машино-место N252	Нежилое	5		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N253	Нежилое	5		14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N254	Нежилое	5		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N255	Нежилое	5		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N256	Нежилое	5		14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N257	Нежилое	5		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N258	Нежилое	5		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N259	Нежилое	5		14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N260	Нежилое	5		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N261	Нежилое	5		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N262	Нежилое	5		14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N263	Нежилое	5		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N264	Нежилое	5		16,64	Машино-место	16,64
Машино-место N265	Нежилое	5		16,41	Машино-место	16,41
Машино-место N266	Нежилое	5		16,95	Машино-место	16,95
Машино-место N267	Нежилое	5		13,72	Машино-место	13,72

Машино-место N268	Нежилое	5		14,5	Машино-место	14,5
Машино-место N269	Нежилое	5		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N270	Нежилое	5		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N271	Нежилое	5		14,5	Машино-место	14,5
Машино-место N272	Нежилое	5		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N273	Нежилое	5		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N274	Нежилое	5		14,5	Машино-место	14,5
Машино-место N275	Нежилое	5		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N276	Нежилое	5		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N277	Нежилое	5		14,5	Машино-место	14,5
Машино-место N278	Нежилое	5		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N279	Нежилое	5		14,09	Машино-место	14,09
Машино-место N280	Нежилое	5		15,52	Машино-место	15,52
Машино-место N281	Нежилое	5		19,97	Машино-место	19,97
Машино-место N282	Нежилое	5		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N283	Нежилое	5		15,19	Машино-место	15,19
Машино-место N284	Нежилое	5		15,5	Машино-место	15,5
Машино-место N285	Нежилое	5		16,44	Машино-место	16,44

Машино-место N286	Нежилое	5		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N287	Нежилое	5		15,5	Машино-место	15,5
Машино-место N288	Нежилое	5		15,19	Машино-место	15,19
Машино-место N289	Нежилое	5		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N290	Нежилое	5		15,5	Машино-место	15,5
Машино-место N291	Нежилое	5		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N292	Нежилое	5		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N293	Нежилое	5		15,5	Машино-место	15,5
Машино-место N294	Нежилое	5		16,02	Машино-место	16,02
Машино-место N295	Нежилое	5		17,83	Машино-место	17,83
Машино-место N296	Нежилое	5		14,43	Машино-место	14,43
Машино-место N297	Нежилое	5		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N298	Нежилое	5		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N299	Нежилое	5		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N300	Нежилое	5		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N301	Нежилое	5		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N302	Нежилое	5		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N303	Нежилое	5		13,4	Машино-место	13,4

Машино-место N304	Нежилое	5		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N305	Нежилое	5		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N306	Нежилое	5		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N307	Нежилое	5		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N308	Нежилое	5		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N309	Нежилое	5		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N310	Нежилое	5		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N311	Нежилое	5		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N312	Нежилое	5		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N313	Нежилое	5		14,43	Машино-место	14,43
Машино-место N314	Нежилое	6		16,41	Машино-место	16,41
Машино-место N315	Нежилое	6		16,64	Машино-место	16,64
Машино-место N316	Нежилое	6		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N317	Нежилое	6		14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N318	Нежилое	6		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N319	Нежилое	6		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N320	Нежилое	6		14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N321	Нежилое	6		15,47	Машино-место	15,47

Машино-место N322	Нежилое	6		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N323	Нежилое	6		14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N324	Нежилое	6		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N325	Нежилое	6		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N326	Нежилое	6		14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N327	Нежилое	6		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N328	Нежилое	6		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N329	Нежилое	6		15,24	Машино-место	15,24
Машино-место N330	Нежилое	6		16,95	Машино-место	16,95
Машино-место N331	Нежилое	6		13,72	Машино-место	13,72
Машино-место N332	Нежилое	6		14,5	Машино-место	14,5
Машино-место N333	Нежилое	6		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N334	Нежилое	6		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N335	Нежилое	6		14,5	Машино-место	14,5
Машино-место N336	Нежилое	6		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N337	Нежилое	6		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N338	Нежилое	6		14,5	Машино-место	14,5
Машино-место N339	Нежилое	6		15,44	Машино-место	15,44

Машино-место N340	Нежилое	6		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N341	Нежилое	6		14,5	Машино-место	14,5
Машино-место N342	Нежилое	6		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N343	Нежилое	6		14,09	Машино-место	14,09
Машино-место N344	Нежилое	6		15,52	Машино-место	15,52
Машино-место N345	Нежилое	6		19,97	Машино-место	19,97
Машино-место N346	Нежилое	6		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N347	Нежилое	6		15,19	Машино-место	15,19
Машино-место N348	Нежилое	6		15,5	Машино-место	15,5
Машино-место N349	Нежилое	6		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N350	Нежилое	6		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N351	Нежилое	6		15,5	Машино-место	15,5
Машино-место N352	Нежилое	6		15,19	Машино-место	15,19
Машино-место N353	Нежилое	6		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N354	Нежилое	6		15,5	Машино-место	15,5
Машино-место N355	Нежилое	6		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N356	Нежилое	6		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N357	Нежилое	6		15,5	Машино-место	15,5

Машино-место N358	Нежилое	6		16,02	Машино-место	16,02
Машино-место N359	Нежилое	6		17,83	Машино-место	17,83
Машино-место N360	Нежилое	6		14,43	Машино-место	14,43
Машино-место N361	Нежилое	6		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N362	Нежилое	6		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N363	Нежилое	6		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N364	Нежилое	6		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N365	Нежилое	6		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N366	Нежилое	6		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N367	Нежилое	6		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N368	Нежилое	6		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N369	Нежилое	6		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N370	Нежилое	6		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N371	Нежилое	6		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N372	Нежилое	6		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N373	Нежилое	6		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N374	Нежилое	6		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N375	Нежилое	6		14,12	Машино-место	14,12

Машино-место N376	Нежилое	6		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N377	Нежилое	6		14,43	Машино-место	14,43
Машино-место N378	Нежилое	7		16,41	Машино-место	16,41
Машино-место N379	Нежилое	7		16,64	Машино-место	16,64
Машино-место N380	Нежилое	7		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N381	Нежилое	7		14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N382	Нежилое	7		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N383	Нежилое	7		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N384	Нежилое	7		14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N385	Нежилое	7		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N386	Нежилое	7		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N387	Нежилое	7		14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N388	Нежилое	7		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N389	Нежилое	7		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N390	Нежилое	7		14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N391	Нежилое	7		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N392	Нежилое	7		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N393	Нежилое	7		15,24	Машино-место	15,24

Машино-место N394	Нежилое	7		16,95	Машино-место	16,95
Машино-место N395	Нежилое	7		13,72	Машино-место	13,72
Машино-место N396	Нежилое	7		14,5	Машино-место	14,5
Машино-место N397	Нежилое	7		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N398	Нежилое	7		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N399	Нежилое	7		14,5	Машино-место	14,5
Машино-место N400	Нежилое	7		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N401	Нежилое	7		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N402	Нежилое	7		14,5	Машино-место	14,5
Машино-место N403	Нежилое	7		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N404	Нежилое	7		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N405	Нежилое	7		14,5	Машино-место	14,5
Машино-место N406	Нежилое	7		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N407	Нежилое	7		14,09	Машино-место	14,09
Машино-место N408	Нежилое	7		15,52	Машино-место	15,52
Машино-место N409	Нежилое	7		19,97	Машино-место	19,97
Машино-место N410	Нежилое	7		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N411	Нежилое	7		15,19	Машино-место	15,19

Машино-место N412	Нежилое	7		15,5	Машино-место	15,5
Машино-место N413	Нежилое	7		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N414	Нежилое	7		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N415	Нежилое	7		15,5	Машино-место	15,5
Машино-место N416	Нежилое	7		15,19	Машино-место	15,19
Машино-место N417	Нежилое	7		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N418	Нежилое	7		15,5	Машино-место	15,5
Машино-место N419	Нежилое	7		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N420	Нежилое	7		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N421	Нежилое	7		15,5	Машино-место	15,5
Машино-место N422	Нежилое	7		16,02	Машино-место	16,02
Машино-место N423	Нежилое	7		17,83	Машино-место	17,83
Машино-место N424	Нежилое	7		14,43	Машино-место	14,43
Машино-место N425	Нежилое	7		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N426	Нежилое	7		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N427	Нежилое	7		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N428	Нежилое	7		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N429	Нежилое	7		14,12	Машино-место	14,12

Машино-место N430	Нежилое	7		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N431	Нежилое	7		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N432	Нежилое	7		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N433	Нежилое	7		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N434	Нежилое	7		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N435	Нежилое	7		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N436	Нежилое	7		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N437	Нежилое	7		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N438	Нежилое	7		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N439	Нежилое	7		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N440	Нежилое	7		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N441	Нежилое	7		14,43	Машино-место	14,43
Машино-место N442	Нежилое	8		16,41	Машино-место	16,41
Машино-место N443	Нежилое	8		16,64	Машино-место	16,64
Машино-место N444	Нежилое	8		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N445	Нежилое	8		14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N446	Нежилое	8		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N447	Нежилое	8		15,47	Машино-место	15,47

Машино-место N448	Нежилое	8		14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N449	Нежилое	8		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N450	Нежилое	8		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N451	Нежилое	8		14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N452	Нежилое	8		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N453	Нежилое	8		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N454	Нежилое	8		14,65	Машино-место	14,65
Машино-место N455	Нежилое	8		15,47	Машино-место	15,47
Машино-место N456	Нежилое	8		16,64	Машино-место	16,64
Машино-место N457	Нежилое	8		16,41	Машино-место	16,41
Машино-место N458	Нежилое	8		14,5	Машино-место	14,5
Машино-место N459	Нежилое	8		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N460	Нежилое	8		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N461	Нежилое	8		14,5	Машино-место	14,5
Машино-место N462	Нежилое	8		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N463	Нежилое	8		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N464	Нежилое	8		14,5	Машино-место	14,5
Машино-место N465	Нежилое	8		15,44	Машино-место	15,44

Машино-место N466	Нежилое	8		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N467	Нежилое	8		14,5	Машино-место	14,5
Машино-место N468	Нежилое	8		15,44	Машино-место	15,44
Машино-место N469	Нежилое	8		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N470	Нежилое	8		15,19	Машино-место	15,19
Машино-место N471	Нежилое	8		15,5	Машино-место	15,5
Машино-место N472	Нежилое	8		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N473	Нежилое	8		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N474	Нежилое	8		15,5	Машино-место	15,5
Машино-место N475	Нежилое	8		15,19	Машино-место	15,19
Машино-место N476	Нежилое	8		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N477	Нежилое	8		15,5	Машино-место	15,5
Машино-место N478	Нежилое	8		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N479	Нежилое	8		16,44	Машино-место	16,44
Машино-место N480	Нежилое	8		15,5	Машино-место	15,5
Машино-место N481	Нежилое	8		16,02	Машино-место	16,02
Машино-место N482	Нежилое	8		14,43	Машино-место	14,43
Машино-место N483	Нежилое	8		13,4	Машино-место	13,4

Машино-место N484	Нежилое	8		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N485	Нежилое	8		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N486	Нежилое	8		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N487	Нежилое	8		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N488	Нежилое	8		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N489	Нежилое	8		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N490	Нежилое	8		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N491	Нежилое	8		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N492	Нежилое	8		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N493	Нежилое	8		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N494	Нежилое	8		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N495	Нежилое	8		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N496	Нежилое	8		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N497	Нежилое	8		14,12	Машино-место	14,12
Машино-место N498	Нежилое	8		13,4	Машино-место	13,4
Машино-место N499	Нежилое	8		14,43	Машино-место	14,43
Итого: общая площади всех нежилых помещений 7 582,95 кв.м						

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Многоэтажная автостоянка	Однозонная система хозяйственно-питьевого водоснабжения: водомерные узлы, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура	В соответствии с проектом.	Водопровод. Обеспечение подачи холодной воды на хозяйственно-питьевые нужды
2	Многоэтажная автостоянка	Однозонная система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения: трубопроводы, запорно-регулирующая арматура	В соответствии с проектом. Система горячего водоснабжения от электроводонагревателя	Водопровод. Обеспечение подачи горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды
3	Многоэтажная автостоянка	Система противопожарного водопровода: насосные станции, запорно-	В соответствии с проектом	Противопожарный водопровод. Обеспечение возможности

		регулирующая арматура, трубопроводы, пожарные краны, пожарные шкафы		пожаротушения
4	Многоэтажная автостоянка	Системы бытовой, производственной и аварийной канализации: трубопроводы, дренажные насосы, трапы, запорно-регулирующая арматура	В соответствии с проектом	Канализация. Обеспечение отвода бытовых и производственных стоков при пожаротушении автостоянки
5	Многоэтажная автостоянка	Внутренние водостоки: водосточные воронки, трубопроводы	В соответствии с проектом	Канализация. Обеспечение отвода дождевых и талых вод с кровли
6	Многоэтажная автостоянка	Автостоянка является неотапливаемой. Отопление предусмотрено только для помещений инженерно-технического обеспечения, помещения контрольного поста, санузлов электрическими конвекторами ЭВУБ отечественного производства. Размещение приборов предусмотрено под световыми проемами или у наружной стены (при отсутствии световых проемов) в местах, доступных для осмотра, ремонта и очистки.	В соответствии с проектом. Температура наружного воздуха для расчета системы отопления $t_{н.р.о} = -24^{\circ}\text{C}$. Температура воздуха в шахте лифта $+5^{\circ}\text{C}$. Для поддержания данной температуры внутреннего воздуха в лифтовом холле установлены эл.конвекторы на 2м от пола.	Отопление

7	Многоэтажная автостоянка	Для автостоянки предусматривается приточно-вытяжная вентиляция, рассчитанная на ассимиляцию газовыделений от автомобилей.	<p>В соответствии с проектом. Включение-отключение вентсистем – автоматическое по сигналам газоанализаторов СО и дистанционное. Вытяжка из автостоянки производится из верхней и нижней зоны поровну.</p> <p>Для компенсации вытяжки предусматривается естественная приточная вентиляция через жалюзийные решетки в наружных стенах. Вытяжные венткамеры с вентустановками с резервными вентиляторами расположены на 8-м этаже. Выброс от вытяжных установок осуществляется на 2 м выше кровли. Для вентиляции КПП и санузлов предусматривается механическая вентиляция. Оборудование для вентиляции автостоянки применено фирмы «ВЕЗА».</p>	Вентиляция
8	Многоэтажная автостоянка	При пожаре предусматривается автоматическое отключение вентустановок, предназначенных для нормального эксплуатационного режима. Из автостоянки предусматривается дымоудаление с механическим побуждением 2 системами и	<p>В соответствии с проектом. Предел огнестойкости воздуховодов и шахт дымоудаления – EI60; класс герметичности – «В». Предел огнестойкости противопожарных клапанов – EI60. Противопожарное вент.оборудование применено фирмы «Веза». Для обеспечения нормируемого предела огнестойкости воздуховодов применяются минеральные маты “Wired Mat”80 производства Rockwool.</p>	Противодымная вентиляция

		<p>дымоудаление также предусматривается из изолированных рамп 2 системами. Для возмещения удаляемых из автостоянки и рамп продуктов горения предусматривается компенсирующая подача воздуха в нижнюю часть при помощи жалюзийных решеток в наружных стенах, используемых в обычном режиме для приточной естественной вентиляции. Для систем дымоудаления установлены крышные вентиляторы ДУ с выбросом вверху. Предусмотрен подпор воздуха в две лифтовые шахты для перевозки пожарных самостоятельными системами с помощью крышных вентиляторов подпора воздуха. Предусмотрен подпор воздуха в два лифтовых холла, являющихся при пожаре зонами для МГН. Системы подпора включают в себя 2 приточных осевых вентилятора и рассчитаны на подачу наружного воздуха</p>		
--	--	---	--	--

		без подогрева при открытой двери безопасной зоны и с подогревом при закрытой двери.		
9	Многоэтажная автостоянка	Лифтовое оборудование	<p>В соответствии с проектом.</p> <p>2 лифта пассажирских модели «Wellmax» ООО «СПЗ» без машинного помещения. Двери шириной 900 мм. Предел огнестойкости дверей шахт EI 60, габариты кабины в плане 1100×2100 мм (ш×г). Предел огнестойкости дверей шахты EI60 «пожарный». Лифт имеет режим «пожарная опасность», «перевозка пожарных подразделений», перевозка ММГН</p>	Вертикальный транспорт
10	Многоэтажная автостоянка	ГРЩ	В соответствии с проектом	Обеспечение электроснабжением
11	Многоэтажная автостоянка	<p>Системы обеспечения безопасности (Система контроля и управления доступом, система автоматической противопожарной защиты, система охранного теленаблюдения, система обеспечения сигналами ГО и ЧС,</p>	В соответствии с проектом	Обеспечение безопасности

		система домофонной связи)		
12	Многоэтажная автостоянка	Система диспетчеризации	В соответствии с проектом	Обеспечение сбора данных о состоянии инженерного оборудования
13	Многоэтажная автостоянка	Коллекторная сетей связи: сети телефонизации, радиофикации, телевидения, интернет	В соответствии с проектом	Обеспечение телефонизации, доступа в Интернет, радиофикации, телевидения

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%	40%	60%	80%	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	II квартал 2018 года	III квартал 2018 года	IV квартал 2018 года	I квартал 2019 года	II квартал 2019 года

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 342 802 000 (Триста сорок два миллиона восемьсот две тысячи) рублей
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона 78:34:0410401:3609
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу –
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы –
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу –
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы

		Банк «Санкт-Петербург»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства 7831000027
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) 46 700 000 (Сорок шесть миллионов семьсот тысяч) рублей
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств 17 апреля 2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств 78:34:0410401:3609
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц 1 708 000 000 (Один миллиард семьсот восемь миллионов) рублей
21.2. О фирменном наименовании связанных с	21.2.1	Организационно-правовая форма –

застройщиком юридических лиц	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы –
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика –
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс –
	21.3.2	Субъект Российской Федерации –
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации –
	21.3.4	Вид населенного пункта –
	21.3.5	Наименование населенного пункта –
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети –
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети –
	21.3.8	Тип здания (сооружения) –
	21.3.9	Тип помещений –
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона –
	21.4.2	Адрес электронной почты –

	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» –
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика Более 500 000,0 кв.м
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц –
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их</p>		

проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² 93 231,52 кв.м
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² —

которые не введены в эксплуатацию				
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность Нет		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры -		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры -		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом	Планируемые затраты застройщика

<p>власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>			строительстве	
	1	2	-	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	24.11.2017	Раздел 1, подраздел 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	Внесены сведения об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении
2	01.12.2017	Раздел 15, подраздел 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений	Изменение этажа
3	01.12.2017	Раздел 16, Подраздел 16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	Внесены сведения в подраздел 16.2

Прошито и пронумеровано

44 (*А.Н. Брега*) л

Генеральный директор

ООО "Мегалит-Охта Групп"

А.Н. Брега

